

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

#### 10.REDOVNO IZVJEŠĆE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 3 St-3350/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ZLATNO PIVO d.o.o. u stečaju, Savska cesta 56, 10000 Zagreb, OIB:43012532521.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 3. siječnja DO

3. travnja 2021.god.

U proteklom razdoblju poduzete su sljedeće radnje:

1. Po prodaji nekretnine stan u Zaprešiću, putem elektroničke javne dražbe, dostavio obračun troškova Sudu i razlučnom vjerovniku,
2. Pristupio ročištu za diobu kupovnine održanom 23.ožujka 2021.godine

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, knjiga položenih ugovora Zaprešić, broj poduloška: 1572 / zk.ul.3059, stambena zgrada Trg mladosti 1, Zaprešić sagrađena na čet.br.4537, jednosobni stan br.18 na I.(prvom) katu površine 42,62čm sa ostavom površine 1.06čm, prodan je putem elektroničke javne dražbe u FINA-i na drugom nadmetanju od 9. do 22. prosinca 2020.godine, za iznos 261.142,50 kn, kupcu Mari Kaurić koja je koristila pravo prvokupa.

Dana 23.ožujka 2021.godine održano je ročište za diobu kupovnine te su rješenjem priznati troškovi unovčenja u iznosu 81.248,82 kn, a iznos od 179.893,68 kn isplatiti će se razlučnom vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Financijsko izvješće je u prilogu.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Podnijeti završni račun

Mjesto i datum

Zagreb, 3.travanj 2021.god.

Stečajni upravitelj

Josip Lončarić